

Maison en viager occupé secteur Bord de Mer à TELGRUC SUR MER

Bouquet : 65 900 €
Rente : 270 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 900 € (7.5%) , Montant net vendeur : 50 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Telgruc-sur-Mer
Région : Bretagne
Mandat : 1236
Type : Maison
Surface : 54 m²
Valeur vénale : 212 000 €
Rente : 270 €/mois
Tête 1 : Homme de 79 ans
Tête 2 : Femme de 75 ans
Chauffage : Electrique
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2016
Taxe foncière : 319 €
Atelier : 1

Diagnostic énergétique

ATLANTIC VIAGER, vous propose à TELGRUC SUR MER commune balnéaire Bretonne (Pointe du Finistère), une maison en Viager occupé.

A 30 km de QUIMPER et 20 Km de CHATEAULIN, entre la magnifique presqu'île de CROZON et les paysages naturels et sauvages du MENEZ-HOM, la plage à 5 mn en voiture et les commerces et écoles à 500 m.

Dans un environnement calme et arboré, cette maison est composée d'un bâtiment principal avec une véranda chauffée (total habitable environ 54 m²) et d'un bungalow en bois indépendant de plus de 17 m², prolongé d'une extension de plus de 15 m² (total habitable environ 30 m²).

La maison principale est composée d'une pièce de vie avec de nombreux rangements, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une chambre avec