Atlantic Viager La Baule
1, allée du parc de mesemena, CS 25222
44500 La Baule-Escoublac
labaule@atlanticviager.fr
02 40 15 18 78

Référence : 1081

Maison de 2015 de plain-pied en Viager Occupé PLOBANNALEC-LESCONIL

Bouquet : 115 000 €
Rente : 200 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 20 000 € (6.25%) , Montant net vendeur : 95 000 € €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Plobannalec-Lesconil
Région : Bretagne
Mandat : 1081
Type : Maison
Surface : 114 m²
Valeur vénale : 320 000 €
Rente : 200 €/mois
Tête 1 : Homme de 70 ans
Tête 2 : Femme de 72 ans
Pièces : 4
Taxe foncière : 700 €

RARE sur le marché, maison de plain-pied de 2015 , en Viager occupé.

Sur la commune de PLOBANNALEC - LESCONIL, (bourg de Plobannalec) le bord de mer du Finistère SUD vous offre ses magnifiques plages sauvages, son port de pêche et sa criée du GUILVINEC , ainsi que sa fameuse Pointe de LA TORCHE pour les amateurs de surf... QUIMPER à moins de trente minutes -
De très belles prestations pour cette maison de 114 m² agrémentée de trois terrasses carrelées.
Elle est composée d'une entrée,d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et " équipée dernier cri " avec îlot central .
Trois chambres avec placards , une salle de bain , meuble double vasque et douche Italienne, deux WC une buanderie - une seconde cuisine également aménagée et équipée .
Volets électriques - Cabanon de jardin de 10 m²- Terrain de 491 m² entièrement

Diagnostic énergétique