

Très bel appartement en VIAGER OCCUPE à LORIENT

Bouquet : 50 000 €

Rente : 349 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 € (8%) , Montant net vendeur : 35 000 € €



Investissez pour une qualité de vie entre ville campagne et bord de mer dans le MORBIHAN. La plage à 15 mn...

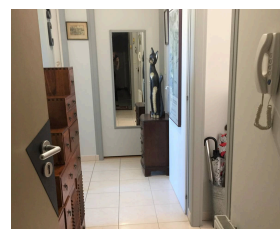
A quelques pas du centre ville de LORIENT, dans un environnement calme, cette résidence se situe au cœur de Kerfichant, proche des bus, écoles et commerces.

Ce très bel appartement , en parfait état, de type 3, vendu en VIAGER OCCUPE est situé au troisième et dernier étage d'une petite copropriété de 2006.

Lumière traversante, Il vous offre une entrée avec placard, une lumineuse pièce de vie avec cuisine américaine, aménagée et équipée, ouvrant sur une belle terrasse orientée plein SUD avec une magnifique vue dégagée.

Deux chambres avec placards, une salle d'eau avec son sol en bois de Teck, un WC.

Un garage fermé au sous-sol.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Lorient

Région : Bretagne

Mandat : 1110

Type : Appartement

Surface : 62 m²

Valeur vénale : 177 000 €

Rente : 349 €/mois

Tête 1 : Femme de 76 ans

Surface Carrez : 62 m²

Pièces : 3

Chauffage : Individuel Gaz Radiateur

Eaux usées : Tout à l'égout

Année de construction : 2006

Étage : Dernier étage

Garanties : Garantie sur l'état de la copropriété

Diagnostic énergétique

En attente