

LE SPÉCIALISTE DU VIAGER

Atlantic VIAGER

SUR LA CÔTE ATLANTIQUE

ATLANTIC VIAGER La Baule

67 avenue de Lyon
44500 La Baule-Escoublac
02 40 15 18 78

Appartement T2 proche de la plage LE POULIGUEN



Comptant : 36 500 €

Mensualité : 407 € / 180 mois

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 8000 € (8.42%) , Montant net vendeur : 28500 €

Informations

Ville : Le Pouliguen

Région : Pays de la Loire

Référence : 1016

Type : Appartement

Surface : 19 m²

Vente à terme libre

Valeur vénale : 103000 €

Age de l'homme : ans

Age de la dame : ans

Mensualité : 407 €

Durée des rentes : 180 mois

Surface Carrez : 19.32 m²

Pièces : 2

Chauffage : Individuel Convecteur Electrique

Orientation : Ouest

Année de rénovation : 1930

étages : 2ème

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 14

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Vente à TERME LIBRE à LE POULIGUEN. Emplacement de premier choix à moins de 100 m de La Plage du Nau , du joli Bois du Pouliguen et de tous commerces. Au deuxième et dernier étage , appartement de 19.32 m² composé d'un séjour avec kitchenette, une chambre avec placard, une salle d'eau WC. Possibilité d'acquérir le lot mitoyen de 10 m² afin d'optimiser le bien.

Valeur libre du bien 103 000€ (honoraires agence inclus) Contrat vente à terme libre sur 15 ans.

Versement au comptant 36 500€ HAI, 180 mensualités de 407€.

Un achat plaisir, ou un investissement pour de la location saisonnière

